

賃貸物件案内書

No

種目	戸建		現況	空		物件状態	公開中	
所在地	金沢市笠舞本町2丁目12-38		入居日			小学校	南小立野小学校	
建物名						中学校	城南中学校	
部屋番号			所在階数	1~2 階		都市計画	市街化区域	
所在地備考						用途地域	1種中高	
最寄の交通機関	北陸本線 金沢 駅		最寄施設	金沢笠舞郵便局 より 200 m				
	バス停 北鉄バス 笠舞2丁目バス停 下車 徒歩 2 分							
土地	面積	m ²	坪	土地権利				
	建/容	建坪率	%	容積率	%	地目		
道路	方角		幅員	接道の長さ	公道私道	舗装	位置指定	私道負担面積
	道路1		m	m	m ²			
	道路2		m	m	m ²			
建物/設備	専有面積	壁芯 61.83 m ²	バルコニー	m ²	駐車台数	1	駐車場	空有り
	建築年月	昭和32年5月	主要採光面		電気		ガス	
	構造	木造			飲水		排水	
		地上	2 階	地下	階	トイレ		給湯
	部屋数				エレベーター	基	冷暖房	
間取内訳	6K 駐車場1台付き			リフォーム	内装		外装	
					年月		年月	
費用	月額費用 (概算)		初期費用 (概算)			条件等		
	賃料	60,000 円	礼金	- 円		礼金無		
	管理費	- 円		- 円		権利金無		
	共益費	- 円	敷金	2.0 ヶ月	120,000 円	敷金有		
	駐車料	賃料に含む				保証金無、0.0%、円、0.0ヶ月		
	町費	500 円	保険料	2 年	15,000 円	有り		
	水道料	別途	家賃保証	1 年	30,000 円			
			鍵交換費			円		
			手数料	66,000 円				
合計	60,500 円	合計	231,000 円		契約期間	2年ヶ月		
特徴								
備考								

(公社) 石川県宅地建物取引業協会会員、北陸不動産公正取引協議会加盟事業者

登録業者	ことのは不動産 (株)		免許番号	石川県知事 (1) 第4273号	報酬額	取引態様	仲介
	〒920-0912 金沢市大手町9-10 TEI 076-254-1718 FAX 076-254-1719						

広告の有効期限 2021年10月02日