

# 賃貸物件案内書

No 181668

種目	一戸建	現況	空家	物件状態	公開中			
所在地	金沢市常盤町34-4	入居日	相談	小学校	兼六小学校			
建物名				中学校	兼六中学校			
部屋番号		所在階数	1~2 階	都市計画				
所在地備考				用途地域				
最寄の交通機関	北陸本線 金沢 駅	最寄施設	天神橋					
	バス停 北鉄バス 横山町バス停		より 400 m					
土地	面積	m <sup>2</sup>	坪	土地権利				
	建/容	建坪率	%	容積率	%			
道路	方角	幅員	接道の長さ	公道私道	舗装			
	道路1	m	m		m <sup>2</sup>			
	道路2	m	m		m <sup>2</sup>			
建物/設備	専有面積	壁芯 約125 m <sup>2</sup>	バルコニー	m <sup>2</sup>	駐車台数	2台	駐車場	付
	建築年月	1987年3月	主要採光面		電気	有り	ガス	都市
	構造	木造			飲水	公営	排水	下水道
		地上	2 階	地下	階	トイレ	洋式	給湯
	部屋数	4DK			エレベーター	0 基	冷暖房	冷暖
間取内訳	間取図参照			リフォーム	内装		外装	
					年月		年月	
費用	月額費用 (概算)		初期費用 (概算)		条件等			
	賃料	105,000 円	礼金	- 円	礼金無			
	管理費	- 円	権利金	- 円	権利金無			
	共益費	- 円	敷金	2.0 ヶ月 210,000 円	敷金有			
	駐車料	込み	保証金	- 円	保証金無、0.0%、円、0.0ヶ月			
	町費	別途	保険料	2 年 150,000 円	有り			
	水道料	別途	家賃保証	初回 52,500 円	加入要、日本セーフティー株式会社			
			鍵交換費	円				
			手数料	115,500 円				
合計	105,000 円	合計	528,000 円	契約期間 2年0ヶ月				
特徴	浅野川沿い							
備考								

(公社) 石川県宅地建物取引業協会会員、北陸不動産公正取引協議会加盟事業者

取扱店	ことのは不動産 (株)	免許番号	石川県知事 (1) 第4273号	報酬額	取引態様	仲介
	〒920-0912 金沢市大手町9-10 TEI 076-254-1718 FAX 076-254-1719					

広告の有効期限 2022年01月16日