

物件案内書（土地／建物）

No 186988

種目	一戸建	中古	現況	居住中	物件状態	公開中		
価格	1450万円		内消費税 万円		内負担金 万円			
所在地	金沢市額新町1丁目 114番1				小学校	扇台小学校		
					中学校	額中学校		
建物名			都市計画	市街化区域				
所在地備考			用途地域	1種中高				
最寄の交通機関	北陸鉄道石川線 額住宅前 駅		最寄施設	額新保郵便局 より 450 m				
	バス停 北鉄バス 額新町バス停 下車 徒歩 2 分							
土地	面積	公簿 118.46 m ²	35.83 坪	土地権利	所有権			
	建／容	建ぺい率 60 %	容積率 200 %	契約残存期間				
	地目	宅地	条件等	現況渡し	借地料	円／月		
道路	一方路	方角	幅員	接道の長さ	公道私道	舗装	位置指定	私道負担面積
		道路1	東	12.00 m	8.65 m	公道	有り	m ²
		道路2		m	m			m ²
建物／設備	面積	82.80 m ²	バルコニー	m ²	駐車台数	3台		
	建築年月	1994/7	建築確認番号	第H06認建金建000006号	電気	有り	ガス	
	構造	木造			飲水	公営	排水	下水道
		地上	2 階	地下	階	トイレ	温水洗浄便座	給湯
	間取	3LDK	引込状況	引込済	エレベーター	0 基	冷暖房	あり
	間取内訳	1階:LDK18,浴室,洗面,トイレ 2階:洋6.5,洋6,洋5.5,サンルーム						
その他	引渡日	相談		建物状況調査	実施日			報告書
	特徴	駐車場3台分		リフォーム	内装		外装	
					年月		年月	
	備考							

(公社)石川県宅地建物取引業協会会員、北陸不動産公正取引協議会加盟事業者

取扱店	ことのは不動産(株) 〒920-0912 金沢市大手町9-10 TEL 076-254-1718 FAX 076-254-1719	免許番号	石川県知事 (1)第4273号	報酬額	法定報酬額	取引態様	仲介

広告の有効期限

2022年06月21日