

賃貸物件案内書

No 188218

種 目		アパート・マンション			現 況	空家		物件状態	公開中		
所在地		金沢市泉本町6丁目62			入居日	即時		小学校	三馬小学校		
建物名		信開ドムス泉本町						中学校	清泉中学校		
部屋番号		603		所在階数	6 階		都市計画	市街化区域			
所在地備考								用途地域	準工業		
最寄の交通機関		北陸鉄道石川線 西泉 駅			最寄施設	大阪屋ショッピング西泉店 より 400 m					
		バス停 北鉄バス 泉本町バス停 下車 徒歩 2 分									
土地	面 積	㎡ 坪			土地権利						
	建／容	建ぺい率	%	容積率	%	地 目					
道路		方角		幅員	接道の長さ	公道私道	舗装	位置指定	私道負担面積		
		道路1		m	m	㎡					
		道路2		m	m	㎡					
建物／設備	専有面積	壁芯	54.76	㎡	バルコニー	17.7	㎡	駐車台数	1	駐車場	空有り
	建築年月	1990年4月		主要採光面	北		電 気	有り	ガ ス	LP	
	構 造	RC					飲 水	公営	排 水	下水道	
		地上	6	階	地下	階	トイレ	温水洗浄便座	給 湯	湯沸器	
	部屋数	2LDK					エレベーター	1 基	冷暖房	冷暖	
	間取内訳						リフォーム	内装 全面		外装	
年月	2022年2月							年月			
費用	月額費用(概算)			初期費用(概算)			条件等				
	賃 料	80,000 円		礼 金	ヶ月	0 円	礼金無				
	管理費	込み		敷 金	2.0 ヶ月	160,000 円	権利金無				
	共益費	込み		家賃保証	初回	32,000 円	保証人なしの場合は40,000円				
	駐車料	(ガレージ1台)	込み	仲介手数料	88,000 円						
				保険料	2 年	15,000 円	必須				
	合 計	80,000 円		合 計	295,000 円		契約期間 2年0ヶ月				
特 徴		バス専用,トイレ専用,バス・トイレ別,IHクッキングヒーター,洗面所,洗面台,室内洗濯機置場,照明器具付き,2面バルコニー,最上階,角部屋,TVモニタ付きインターホン									
備 考		ガレージ付き									

(公社)石川県宅地建物取引業協会会員、北陸不動産公正取引協議会加盟事業者

取扱店	ことのは不動産(株) 〒920-0912 金沢市大手町9-10 TEI076-254-1718 FAX 076-254-1719	免許番号	石川県知事 (1)第4273号	報酬額	法定報酬額	取引態様	仲介
-----	---	------	--------------------	-----	-------	------	----

広告の有効期限 2022年07月24日