

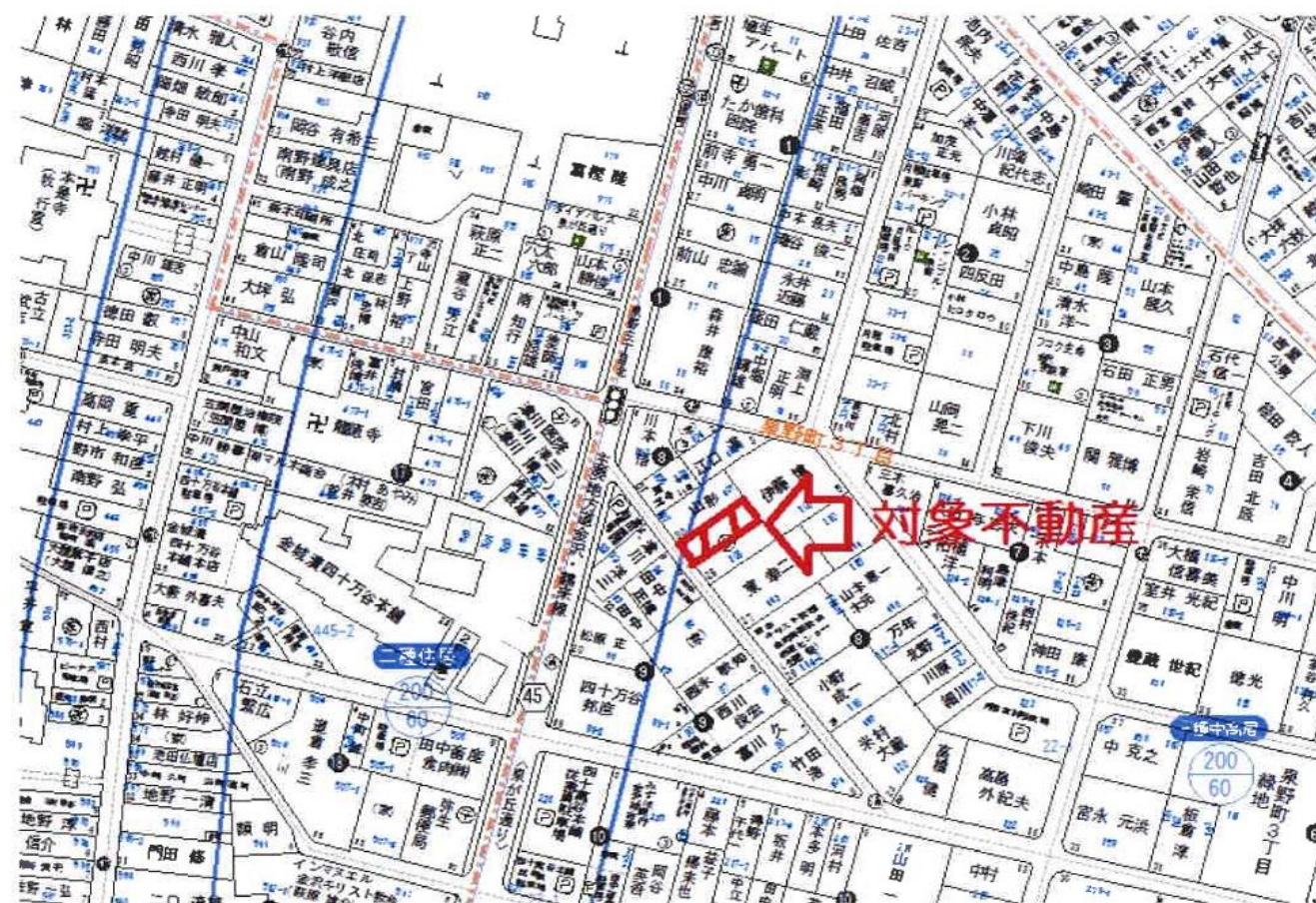
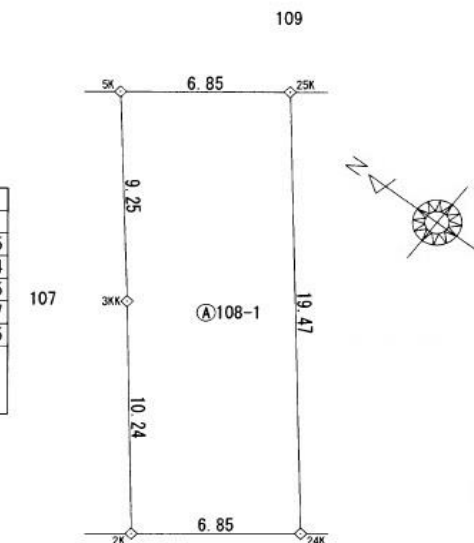
# 物件案内書 (土地)

No

種 目	土地	現 況	更地	物件状態	公開中
価 格	1400 万円	内消費税	万円	内負担金	万円
所 在 地	金沢市泉野町3丁目 108番1	小学校	泉小学校	中学校	泉中学校
建 物 名		都市計画	市街化区域		
所在地備考		用途地域	1種中高		
最寄の交通機関	北陸本線 金沢 駅 バス停 沼田町 下車 徒歩 1 分	最寄施設		より	m
土地	面積 公簿 132.93 m <sup>2</sup> 40.21 坪	土地権利	所有権		
	建/容 建 <sup>レ</sup> イ率 60 % 容積率 160 %	契約残存期間			
	地 目 宅地	条件等	現況渡し	借地料	円/月
道路	一方路	方角 幅員 接道の長さ	公道私道 舗装 位置指定	私道負担面積	
	道路1	南西 3.60 m 6.80 m	公道 有り 無し	m <sup>2</sup>	
	道路2	m m		m <sup>2</sup>	
建物/設備	面積 m <sup>2</sup> バルコニー m <sup>2</sup>	駐車台数	台		
	建築年月	電気	有リ	ガ ス	
	構造	飲 水	公営	排 水	下水道
	間 取	引込状況	引込済	エレベーター	基 冷暖房
	間取内訳				
その他	引渡日	即時	建物状況調査	実施日	報告書
	特 徴		リフォーム	内装	外装
	備 考			年月	年月

座 標 求 積 表

地番	(A) 108-1				
測点	Xn	Yn	(Xn+1 - Xn-1) Yn	距離	
5K	61089.458	-46251.402	17714.286966	9.25	
3KK	61083.624	-46258.584	564354.724800	10.24	
2K	61077.258	-46266.609	546038.519418	6.85	
24K	61071.822	-46262.437	-312225.187313	19.47	
25K	61084.007	-46247.249	-815616.483364	6.85	
		倍面積	265.860507		
		面積	132.9302535		
		地積	132.93 m <sup>2</sup>		



(公社) 石川県宅地建物取引業協会会員、北陸不動産公正取引協議会加盟事業者

取扱店	ことのは不動産 (株) 〒920-0912 金沢市大手町9-10 TEL 076-254-1718 FAX 076-254-1719	免許番号	石川県知事 (1) 第4273号	報酬額	法定報酬額	取引態様	仲介
-----	---	------	---------------------	-----	-------	------	----

広告の有効期限