

賃貸物件案内書

No 198840

種目	アパート・マンション		現況	空家	物件状態	公開中		
所在地	金沢市石引1丁目13-29		入居日	相談	小学校	小立野小学校		
建物名	山岸薬局ビルディングGARAGE				中学校	紫錦台中学校		
部屋番号	3階	所在階数	3	階	都市計画	市街化区域		
所在地備考					用途地域	近隣商業		
最寄の交通機関	I Rいしかわ鉄道 金沢 駅		最寄施設	金沢大学付属病院				
	バス停 北鉄バス 小立野バス停			より 450 m				
土地	面積	m ²	坪	土地権利				
	建/容	建坪率	%	容積率	%	地目		
道路	方角		幅員	接道の長さ	公道私道	舗装	位置指定	私道負担面積
	道路1		m	m	m ²			
	道路2		m	m	m ²			
建物/設備	専有面積	内法 53 m ²	バルコニー	m ²	駐車台数	0	駐車場	空無し
	建築年月	1970年7月	主要採光面	南西	電気	有り	ガス	LP
	構造	鉄骨			飲水	公営	排水	下水道
		地上	3階	地下	階	トイレ	温水洗浄便座	給湯
	部屋数	2DK			エレベーター	0基	冷暖房	冷暖
間取内訳				リフォーム	内装		外装	
					年月		年月	
費用	月額費用(概算)		初期費用(概算)		条件等			
	賃料	55,000円	礼金	1.0ヶ月 55,000円	礼金有			
	共益費	4,000円	敷金	2.0ヶ月 110,000円	敷金有			
	町費	別途	保険料	別途	有り			
	水道料	別途	家賃保証	初回 29,500円	加入要、日本セーフティー(株)			
			鍵交換費	円				
			手数料	60,500円				
合計	59,000円	合計	255,000円	契約期間		2年ヶ月		
特徴	石引商店街に面する 入居者用シェアキッチンのある複合ビルディング『山岸薬局ビルディング』併設							
備考								

(公社) 石川県宅地建物取引業協会会員、北陸不動産公正取引協議会加盟事業者

取扱店	ことのは不動産(株) 〒920-0912 金沢市大手町9-10 TEL 076-254-1718 FAX 076-254-1719		免許番号	石川県知事 (1) 第4273号		報酬額	取引態様	仲介

広告の有効期限 2023年09月04日