

物件案内書 (土地/建物)

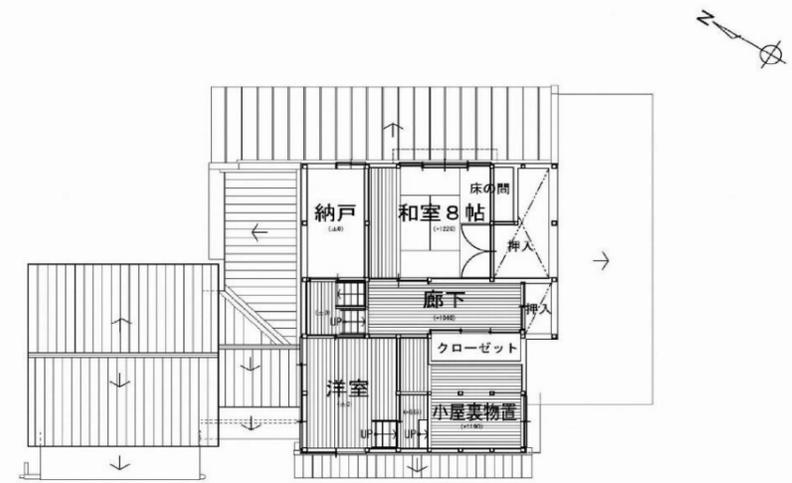
No

種 目	一戸建	中古	現 況	空家	物件状態	取消			
価 格	1400 万円		内消費税	万円	内負担金	万円			
所 在 地	金沢市菊川2丁目 449番			小学校	犀桜小学校				
				中学校	城南中学校				
建 物 名			都市計画	市街化区域					
所在地備考	(住居表示) 菊川2丁目17-11		用途地域	1種住居					
最寄の交通機関	北陸鉄道石川線	野町 駅	最寄施設	菊川町公民館 より 220 m					
	バス停	思案橋バス停					下車 徒歩 3 分		
土 地	面 積	公簿 288.59 m ²	87.29 坪	土地権利	所有権				
	建/容	建 ^レ 率 60 %	容積率 160 %	契約残存期間					
	地 目	宅地	条件等	現況渡し	借地料	円/月			
道 路	一方路	方角	幅員	接道の長さ	公道私道	舗装	位置指定	私道負担面積	
		道路1	南西	3.44 m	21.00 m	公道			m ²
		道路2		m	m				m ²
建 物 / 設 備	面 積	198.35 m ²	バルコニー	m ²	駐車台数	0 台			
	建築年月	不詳	建築確認 番号		電 気	有 り	ガ ス	都市	
	構 造	木造			飲 水	公 営	排 水	下水道	
	間 取	6K	引込状況	引込済	エレベーター	基	冷暖房		
	間取内訳	1階:和12/和8/和6/浴室/洗面/トイレ/2階:和8/洋							
そ の 他	引渡日	即時		建物状況 調査	実施日	報告書			
	特 徴	金澤町家		リフォーム	内装	外装			
					年月	年月			
	備 考	築年数不詳 金澤町家バンク登録物件							

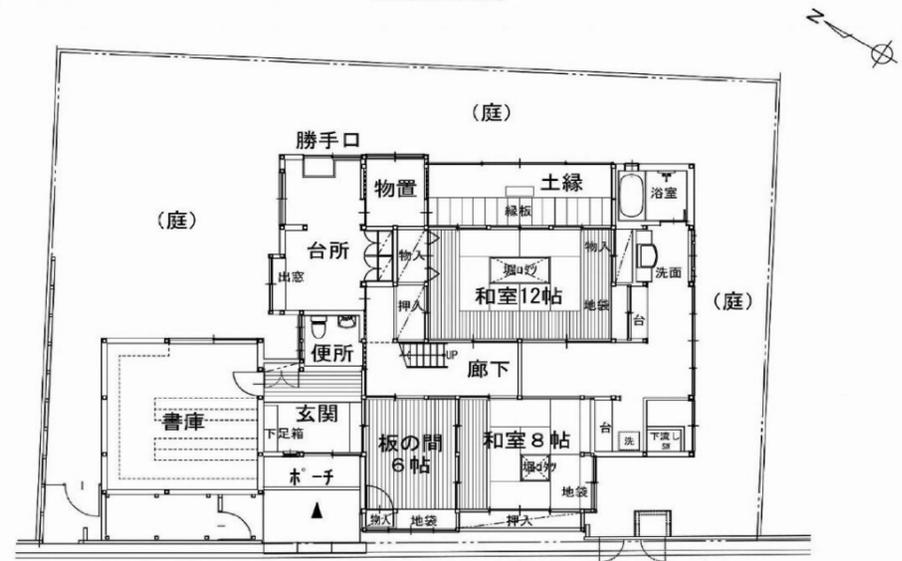
(公社) 石川県宅地建物取引業協会会員、北陸不動産公正取引協議会加盟事業者

取 扱 店	ことのは不動産 (株)	免 許 番 号	石川県知事 (1) 第4273号	報 酬 額	法定報酬額	取 引 態 様	仲 介
	〒920-0912 金沢市大手町9-10 TEL 076-254-1718 FAX 076-254-1719						

広告の有効期限



2階平面図



1階平面図

