

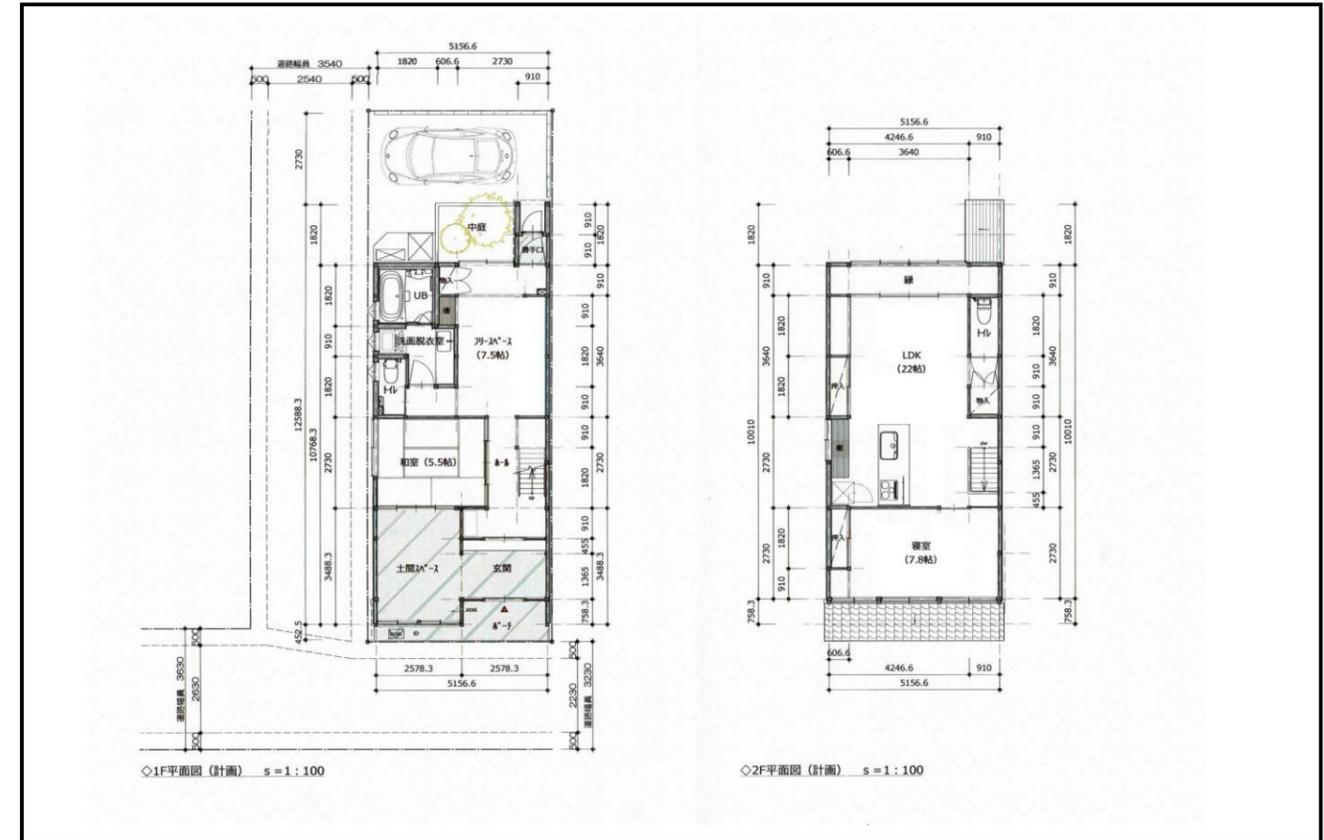
物件案内書 (土地/一戸建)

No

種別	売戸建								
価格	価格	坪単価	プラン総額	内消費税					
	3,980.00 万円	万円	万円	万円					
所在地	金沢市横山町 848番			小学校 兼六					
				中学校 兼六					
住居表示	18番34号								
用途地域	第2種中高層住居専用		都市計画	市街化区域					
土地	面積	公簿 84.29 m ² 25.49 坪	土地権利	所有権					
	地目	宅地	建/容	建 ^レ 率 60% 容積率 160%					
	現況	空家	条件等						
道路	画地	角地	方角	幅員	接道の長さ	公道私道	舗装	位置指定	私道負担面積
		道路1	北	3.20 m	5.65 m	公道	有り		m ²
交通	最寄交通機関	北陸本線 金沢 駅			最寄施設	クスリのアオキ暁店 より 530 m			
		バス停名 ふらっとバス 常盤橋バス 下車 徒歩 1 分							
建物/設備	区分	中古	駐車台数	1 台	建築年月	1927/7			
	構造	木造 地上 2階/地下 階			延床面積	104.43 m ²			
	間取	3LDK			電気	有り			
	間取内訳	1階：土間, 洗面, 浴室, トイレ, 和, 洋 2階：LDK, 洋, トイレ			ガス	無し			
					飲水	公営			
排水					下水道				
負担金	円 負担金は価格に含まれております。								
その他	引渡日	即時			定借付	年借地料 円/月			
	特徴	金澤町家 2020年フルリノベーション済み			手付保証				
					開発許可番号				
備考	建築確認番号								

(公社) 石川県宅地建物取引業協会会員、北陸不動産公正取引協議会加盟事業者

会員名	ことのは不動産(株) 〒920-0912 金沢市大手町9-10 TEL 076-254-1718 FAX 076-254-1719	免許番号	石川県知事 (2) 第 4273号	報酬額	法定報酬額	取引態様	媒介
	取引条件の有効期限		年 月 日				



取引条件の有効期限 年 月 日