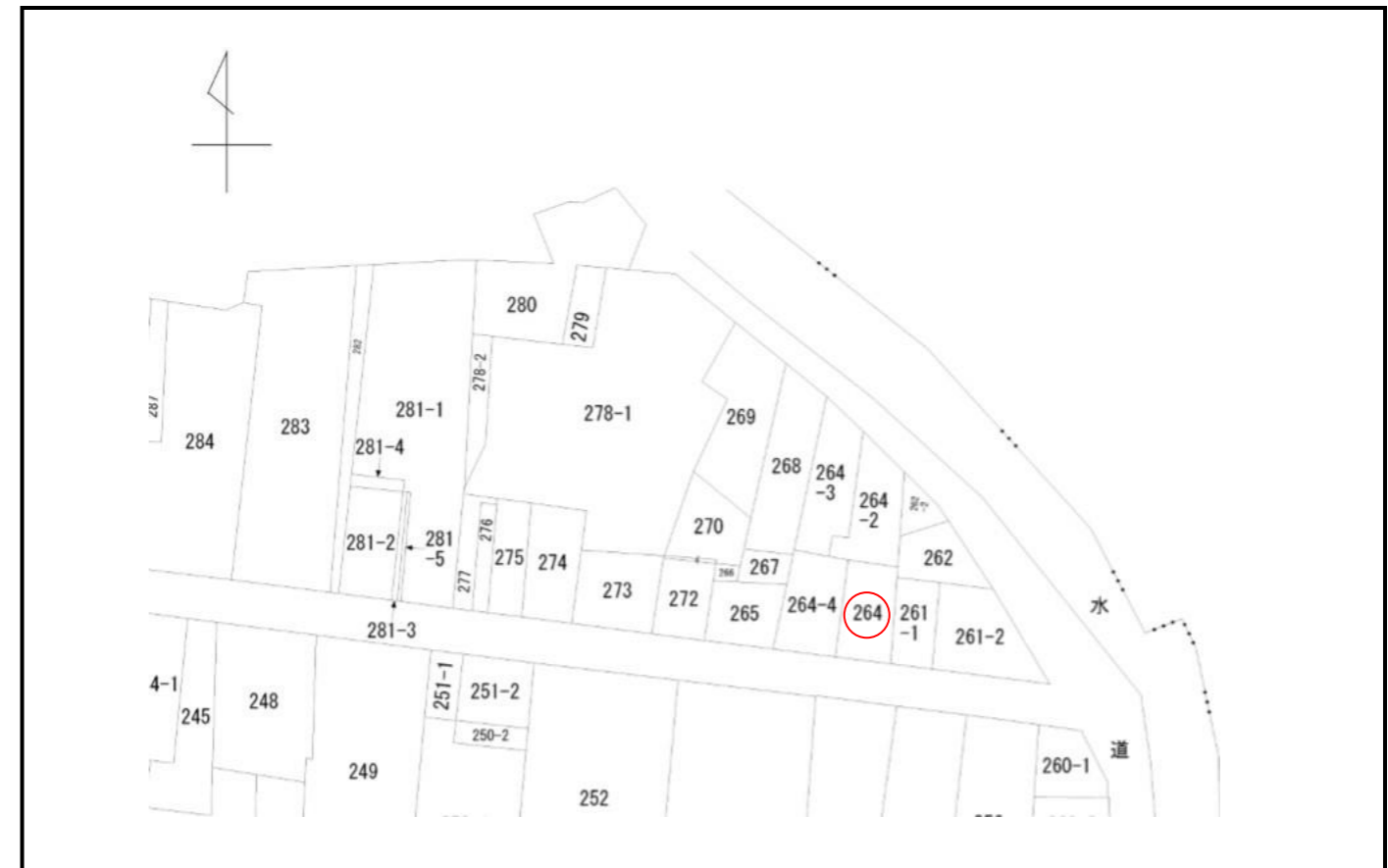


物件案内書 (土地/一戸建)

No

種別	売土地								
価格	価格	坪単価	プラン総額	内消費税					
	1,200.00 万円	62.14 万円	万円	万円					
所在地	金沢市長町一丁目 264番4			小学校 中央					
				中学校 高岡					
住居表示	5番4号								
用途地域	第1種住居専用・商業地域	都市計画	市街化区域						
土地	面積	公簿	63.86 m ²	土地権利					
			19.31 坪	所有権					
	地目	宅地		建/容	建ぺい率 60・80% 容積率 200・400%				
現況	建付地(古家あり)		条件等	現況渡し					
道路	画地	中間画地	方角	幅員	接道の長さ	公道私道	舗装	位置指定	私道負担面積
		道路1	南	4.30 m	4.80 m	公道	有り	—	— m ²
		道路2		m	m				m ²
交通	最寄通関	IRいしかわ鉄道 金沢 駅		最寄施設	北國新聞赤羽ホール				
		バス停名 香林坊バス停			より 100 m				
建物/設備	区分	中古	駐車台数	0 台	建築年月	不詳			
		構造	木造		延床面積	85.94 m ²			
	間取	地上	2階/地下	階	電気	北陸電力			
					ガス	都市ガス			
	間取内訳				飲水	公営			
					排水	下水道			
				負担金	円負担金は価格に含まれております。				
その他	引渡日	相談			定借付	年借地料	円/月		
					手付保証				
	特徴				開発許可番号				
備考	現状(古家あり)渡し 測量・境界確定後引渡し								



(公社) 石川県宅地建物取引業協会会員、北陸不動産公正取引協議会加盟事業者

会員名	ことのは不動産 〒920-0967 金沢市菊川1丁目18-7		免許番号 石川県知事 (1)第4077号	報酬額	取引態様 一般
	TEL 076-254-1718 FAX 076-254-1719				

取引条件の有効期限 平成 年 月 日