

物件案内書 (土地/一戸建)

No 00145380

種別	売戸建				
価格	価格	坪単価	プラン総額	内消費税	
	3,980.00 万円	万円	万円	万円	
所在地	金沢市弥生2丁目 837番1			小学校	泉
				中学校	泉
住居表示	22-27				
用途地域	第2種中高層住居専用		都市計画	市街化区域	
土地	面積	公簿	209.59 m ²	土地権利	所有権
	地目		63.40 坪	建/容	建ぺい率 60% 容積率 200%
	現況		空き	条件等	
道路	画地	中間画地	方角	幅員	接道の長さ
		道路1	北	4.17 m	11.50 m
交通	最寄	北陸鉄道石川線	野町	駅	
	交通	バス停名	北鉄バス 泉2丁目バス停	最寄施設	泉中学校
建物/設備	区分	中古	駐車台数	4台	建築年月
	構造	木造			延床面積
	間取	4LDK			電気
	間取内訳	1階: LDK, 洋, 浴室, 洗面, トイレ 2階: 洋, 洋, サンプルーム, トイレ			ガス
その他	引渡日	相談			排水
	特徴	駐車場4台分 裏庭 (小菜園スペース) あり			負担金
	備考	小中一貫校で人気の高い泉小学校・泉中学校からすぐ。 2017年10月に新築された自然素材のおうちです。 全室漆喰壁・無垢フローリングを使用 高い省エネ性能を実現 C値=0.1cm/m ² UA値=0.36w/m ² K			

(公社) 石川県宅地建物取引業協会会員、北陸不動産公正取引協議会加盟事業者

会員名	ことのは不動産(株) 〒920-0967 金沢市菊川1丁目18-7 TEL 076-254-1718 FAX 076-254-1719	免許番号	石川県知事 (1) 第4273号	報酬額		取引態様	専任
-----	--	------	---------------------	-----	--	------	----

取引条件の有効期限 年 月 日

