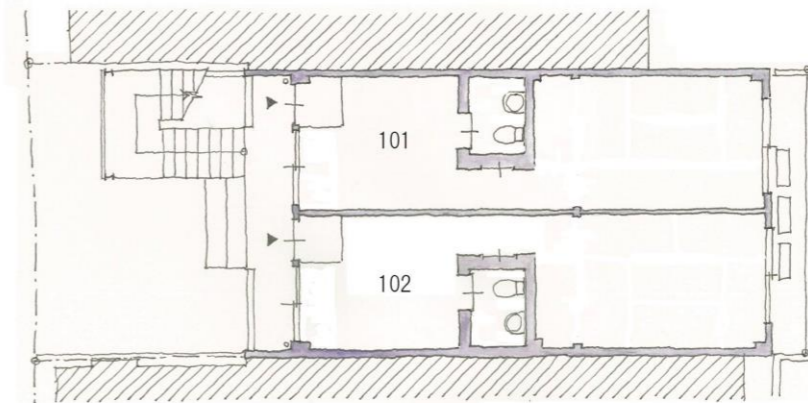
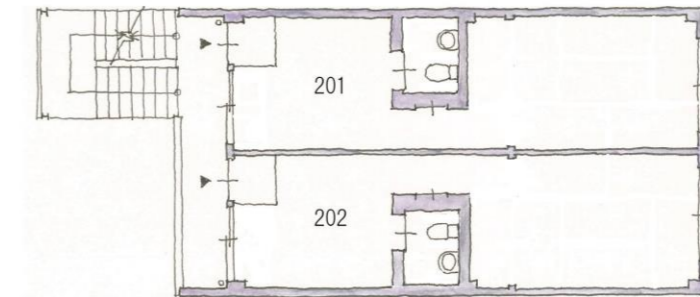
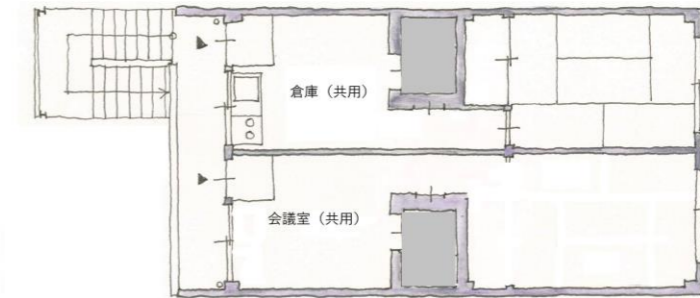


賃貸物件案内書

No

種別	賃貸		種目	アパート・マンション		
所在地	金沢市長土堀2丁目 1番19号			小学校	中央	
				中学校	高岡	
				所在階数	1・2階	
用途地域	商業地域	取引条件の有効期限	年 月 日			
交通	最寄交通機関	JR金沢駅		最寄施設	北國銀行犀川中央支店 よ 280 m	
		ふらっとバス 中央市民体育館バス停 1分				
建物/設備	区分	中古	現況	空家	建築年月	1979/12
	構造	鉄骨造陸屋根			使用部分面積	m ²
		地上 3階/地下 階			電気	有り
	エレベータ	0基			ガス	なし
	冷暖房	あり			飲水	公営
	部屋数	1			排水	下水道
	間取内訳	1R+共用会議室・倉庫			トイレ	温水洗浄便座
給湯					電気温水器	
専有面積					約 24.3 m ²	
その他	入居日	即時			土地面積	m ² 坪
	特徴	各室事務所仕様（キッチン・浴室なし）、3階共用会議室・共用倉庫あり				駐車台数
費用	賃料	28,000円	駐車料	なし	その他	円
	共益費	2,000円	町費	500円	合計	36,500円
	消費税	3,000円	水道料	3,000円	内消費税	3,000円
	敷金	賃料の2ヶ月分	火災保険料	別途	内消費税	円
	礼金	なし	仲介手数料	賃料の1ヶ月分+消費税	更新料	賃料の1ヶ月分
	保証料	40,000円	合計	126,800円		
条件	保険加入義務	有	保険料等	ヶ月 15,000円	鍵交換費	円
	家賃保証	加入要	金額・会社等	日本セーフティー		
	条件等	審査あり	契約期間	2年		
備考						



(公社)石川県宅地建物取引業協会会員、北陸不動産公正取引協議会加盟事業者

会員名	ことのは不動産株式会社 〒920-0967 金沢市菊川1丁目18-7 TEL 076-254-1718 FAX 076-254-1719		免許番号	石川県知事 (1)第4723号		報酬額	賃料の1か月分 (税別)	取引態様	仲介