

物件案内書 (土地／一戸建)

No 00153330

種別	売戸建								
価格	価格	坪単価	プラン総額	内消費税					
	620.00 万円	万円	万円	万円					
所在地	金沢市東山2丁目 473番			小学校	森山町				
				中学校	鳴和				
住居表示	14-12								
用途地域	第1種中高層住居専用		都市計画	市街化区域					
土地	面積	公簿	64.79 m ²	土地権利	所有権				
			19.59 坪	建／容	建ぺい率	60 %	容積率	160 %	
	地目	宅地		条件等					
現況	空家		国土法届						
道路	画地	方角	幅員	接道の長さ	公道私道	舗装	位置指定	私道負担面積	
		道路1	東	3.01 m	m	公道	あり	-	m ²
		道路2	西	1.30 m	m	公道	あり	-	m ²
交通	最寄交通機関	北陸本線	金沢	駅	最寄施設	ひがし茶屋街 より 450 m			
		バス停名	北鉄バス 東山バス停						
		下車 徒歩		4 分					
建物／設備	区分	中古	駐車台数	台	建築年月	-/-			
	構造	木造		延床面積	75.04 m ²				
		地上	2 階／地下	階	電気	有り			
	間取	6DK		ガス	都市				
	間取内訳	1階: 和,和,DK,浴室,トイレ		2階: 和,和,和,洋	飲水	公営			
			排水	下水道					
その他	引渡日	即時		定借付	年借地料	円／月			
				手付保証					
	特徴			開発許可番号					
				建築確認番号					
備考	卯辰山麓伝統的建造物群保存地区の伝統的建造物補助対象となります								



(公社)石川県宅地建物取引業協会会員、北陸不動産公正取引協議会加盟事業者

会員名	ことのは不動産(株)	免許番号	石川県知事 (1)第 4273号	報酬額	取引態様	専任
	〒920-0967 金沢市菊川1丁目18-7 TEL 076-254-1718 FAX 076-254-1719					

取引条件の有効期限 年 月 日