

賃貸物件案内書

No 00156423

種別	賃貸居住		種目	一戸建		
所在地	金沢市金石西1丁目 15-8-2			小学校	金石町	
				中学校	金石	
				所在階数	1~2階	
用途地域	第1種住居		取引条件の有効期限	年 月 日		
交通	最寄交通機関	北陸本線 金沢 駅 バス停名 北鉄バス 金石バス停 下車 徒歩 6分		最寄施設	金沢温泉金石荘 より 300m	
	区分	中古	現況	空家	建築年月	-/-
建物/設備	構造	木造		使用部分面積	m ²	
	エレベータ	基		電気	有り	
	冷暖房	冷暖		ガス	LP	
	部屋数	4DK		排水	下水道	
	間取内訳	1階: DK, 洋8, 和8, 浴室, 洗面, トイレ		2階: 和4.5, 和6	トイレ	洋式
					給湯	湯沸器
			専有面積	壁芯 89.43 m ²		
その他	入居日	即時		土地面積	m ² 坪	
	特徴			駐車台数	2台	
費用	賃料	50,000円	駐車料	込み	その他	円
	管理費		町費	別途	合計	50,000円
	共益費		水道料	別途	内消費税	円
	敷金	2.0ヶ月 100,000円	仲介手数料	55,000円		
	礼金	1.0ヶ月 50,000円	賃貸保証料	40,000円	更新料	賃料の0.5ヶ月分
	ヶ月 円	合計	円		円	
条件	保険加入義務	あり	保険料等	24.0ヶ月 15,000円	鍵交換費	
	家賃保証	加入要	金額・会社等	日本セーフティー(株)		
	条件等		契約期間	2年 ヶ月		
備考						

(公社)石川県宅地建物取引業協会会員、北陸不動産公正取引協議会加盟事業者

会員名	ことのは不動産(株) 〒920-0967 金沢市菊川1丁目18-7 TEL076-254-1718 FAX 076-254-1719		免許番号	石川県知事 (1)第4273号		報酬額	取引態様	仲介

